

Купить дачу, дом, коттедж за 56 000 000 рублей на Долинная улица, 18

Республика Крым, Городской округ Судак, Судак, Долинная улица, 18

56 000 000 Р

63 063Р за м²



888.00 м²

Общая

Гостевой дом в городе Судак. Три уровня: цоколь и два этажа. 30 комнат + общие зоны. Количество номеров форматируется под задачи, сейчас 2 одноместных, 10 двухместных, 2 двухместных повышенной комфортности, 5 трехместных, 2 двухкомнатных четырехместных с кухонной зоной. Две видовые веранды по 40 метров с летними кухнями для второго этажа. Отдельно стоящая летняя кухня для первого этажа + беседка, мангальная зона. Первый этаж отапливается, отопление газовое. В каждом номере кондиционер, WC, умывальник, душ, холодильник, телевизор. Качественная неубиваемая мебель, ортопедические матрасы, постельное белье, полотенца, пледы - всё есть. На всей территории Wi-Fi, видеонаблюдение. Освещаемая парковка под камерами. Своя клиентская база, работаем с несколькими агрегаторами. 2022, 2023, 2024 статус Лучшее место от Яндекса. Земля 7.7 соток, один собственник. Своя скважина. Электричество 3 фазы. Вдоль заборов виноград 100 кустов, можжевельники и кипарисы. От моря пешком около километра по ровной дороге через инфраструктуру, выезд на трассу без пробок.

👁 1 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184322570](tel:+79184322570)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7.7 сот



